

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ul. grada Vukovara 70,
10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-876/2023**

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B

16-06-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

AGROBURZA d.o.o.

OIB: 53425232703

Adresa / sjedište :

Zagreb, Ksaverska cesta 16,

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

SLADOVIĆ d.o.o.

OIB: 90591097530

Adresa / sjedište

Zagreb, Palinovečka ulica 43

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o prodaji i ustupu potraživanja CF-AB-SL, od 03.04.2023.

Iznos dospjele tražbine 39.119.670,70 (kn) / 5.192.072,56 EUR

Glavnica 34.715.039,94 (kn) / 4.607.477,59 EUR

Kamate 4.404.630,76 (kn) / 584.594,96 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Ugovor o prodaji i ustupu potraživanja CF-AB-SL, od 03.04.2023.

- IOS, Stanje komitenta na dan 03.04.2023.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Potpis vjerovnika

Zagreb, 16.06.2023.

Mario Sabolić, prokurist **agrobuzze**
d.o.o. **GREB**

CENTAR FAKTOR d.o.o., Radnička cesta 39, Zagreb, OIB: 69566160187, kojeg zastupa član uprave Goran Kovačić, (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

i

AGROBURZA D.O.O., Ksaverska cesta 16, Zagreb, OIB: 23425232703, kojeg zastupa prokurist Mario Sabolić (u daljnjem tekstu: Primatelj)

sklopili su sljedeći,

UGOVOR O PRODAJI I USTUPU POTRAŽIVANJA CF – AB – SL

1. Predmet prodaje

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Prodavatelj ima Potraživanje prema Dužniku Sladović d.o.o., Palinovečka ulica 43, Zagreb, OIB: 90591097530 (u daljnjem tekstu: Dužnik) po osnovi IOS-a od 03.04.2023 godine u iznosu od EUR 5.192.072,56, što odgovara iznosu od HRK 39.119.670,70 (u daljnjem tekstu: Potraživanje).

1.2. Potpisom ovog Ugovora, Prodavatelj prodaje i ustupa Primatelju potraživanje koje ima prema Dužniku u iznosu od EUR 5.192.072,56, što odgovara iznosu od HRK 39.119.670,70.

1.3. Primatelj neopozivo i bezuvjetno prihvaća prodano i ustupljeno Potraživanje.

1.4. Obveza Primatelja nastala kupnjom i ustupom potraživanja iz članka 1.2. ovog Ugovora i iznos kupoprodajne cijene (naknade) koju Primatelj treba platiti Prodavatelju uredit će se posebnim sporazumom ugovornih strana.

1.5. S kupljenim potraživanjem iz ovog Ugovora prelaze na Primatelja sva sporedna prava, uključujući tu i pravo prvenstvene naplate, na zateznu kamatu, pravo na sva sredstva osiguranja i pravo na troškove.

1.6. Prodavatelj će Primatelju, ako postoje, predati sva sredstva osiguranja za ustupljeno Potraživanje te poduzeti sve potrebne radnje u svrhu prijenosa prava iz sredstava osiguranja na Primatelja, a što uključuje i ne ograničava se na sklapanje dodatnih ugovora, davanja izjava te ovjere potpisa na ispravama ili solemnizacije istih kod javnog bilježnika u Republici Hrvatskoj.

2. Jamstva Prodavatelja

2.1. Prodavatelj odgovara za postojanje ustupljenog Potraživanja iz ovog Ugovora u trenutku sklapanja ovog Ugovora

2.2. Prodavatelj jamči da prijenos Potraživanja koje je predmet prodaje nije zakonom zabranjen, da Potraživanje koje se prenosi nije strogo osobne naravi i da Potraživanje nije takvo po svojoj naravi da bi se protivilo prenošenju na drugoga.

2.3. Prodavatelj jamči da Potraživanje nije opterećeno pravima trećih osoba koji bi negirali ili umanjivali njegovo Potraživanje, te da Potraživanje nije predmet nikakvog sudskog ili drugog postupka pokrenutog u cilju naplate istog.

2.4. Prodavatelj jamči da s Dužnikom nije ugovorio da neće moći prenijeti Potraživanje na drugoga ili da ga neće moći prenijeti bez njegovog pristanka.

2.5. Prodavatelj ne odgovara za naplativost ustupljenog Potraživanja, te je cjelokupni rizik naplate na Primatelju.

2.6. Prodavatelj jamči da ustupljeno Potraživanje nije naplatio u cijelosti niti dijelom od Dužnika, niti je na ime tog Potraživanja od bilo koje treće osobe primio ikakvu naknadu ili novčani iznos, niti je Potraživanje već prije ustupio trećoj osobi, te stoga jamči za postojanje navedenog Potraživanja u trenutku potpisa ovog Ugovora, o čemu Primatelju predaje dokumentaciju koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

3. Završne odredbe

3.1. Ugovorne strane ovog Ugovora su suglasne da će sve eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora nastojati riješiti sporazumno, a za slučaj kada to ne bi bilo moguće, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u sjedištu Prodavatelja.

3.2. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora, te Ugovor u cjelini ostaje valjan, s tim da se strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

3.3. Strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, te prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

3.4. Ovim Ugovorom Prodavatelj potvrđuje da prodajom potraživanja iz ovog Ugovora ne krši odredbe Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima te da ostale vjerovnike ne dovodi u nepovoljniji gospodarski položaj.

3.5. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

3.6. Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih jedan primjerak ostaje Prodavatelju, a drugi primjerak služi za Primatelja.

U Zagrebu, 03. travanj 2023. godine

Prodavatelj:
Centar faktor d.o.o.
Direktor


Goran Krstić
CENTAR FAKTOR d.o.o.
ZAGREB
OIB 69566160187 1

Primatelj:
Agroburza d.o.o.
Prokurist


Mario Sabolić
agroburza
d.o.o.
ZAGREB

Centar faktor d.o.o.

Radnička cesta 39

10000 Zagreb

Tel: (+385 1) 7788-562

Fax: (+385 1) 7788-563

Račun(i): HR3924020061100581308

HR5524080021100037635

OIB HR: HR69566160187

eMail: info@centarfaktor.eu

www: www.centarfaktor.eu

Stanje komitenta

Komitent: 1239 - SLADOVIĆ d.o.o.

Palinovečka 43, - Zagreb

OIB HR: 90591097530

Na dan: 3.04.2023

Konto	Naziv	Duguje	Potražuje	Saldo
1400	Zajmovi s dospeljem do 1 godine - nedospjelo, pod	92.263.073,18	61.263.073,11	31.000.000,07
141200	Potraživanja za ugovornu kamatu iz danih zajmova	20.807.430,76	16.402.800,00	4.404.630,76
1412001	Ostala kratkotrajna potraživanja	3.683.056,49	0,00	3.683.056,49
45000	Ostala potraživanja od kupaca u tuzemstvu	18.576.983,38	18.545.000,00	31.983,38
UKUPNI PROMET		135.330.543,81	96.210.873,11	39.119.670,70